

## Działka na sprzedaż - 736 m<sup>2</sup>

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 213.000,00

Powierzchnia: 736.00

### Szczegóły

prawo użytkowania wieczystego działki gruntu nr 2/28 o powierzchni 736 m<sup>2</sup>, położonej w Sosnowcu przy ul. Konstantego Ildefonsa Gałęczyńskiego, dla której księga wieczysta o numerze KA1S/00054454/9 prowadzi Sąd Rejonowy w Sosnowcu wraz z 1/15 udziału w prawie użytkowania wieczystego działki nr 2/40 stanowiącej drogę dojazdową do nieruchomości położonej w Sosnowcu przy ul. Konstantego Ildefonsa Gałęczyńskiego zapisanej w księdze wieczystej o nr KA1S/00106135/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sosnowcu oraz z 1/9 udziału w prawie użytkowania wieczystego działki nr 2/39 stanowiącej drogę dojazdową do nieruchomości położonej w Sosnowcu przy ul. Konstantego Ildefonsa Gałęczyńskiego zapisanej w księdze wieczystej o nr KA1S/00106136/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sosnowcu.

Działka gruntu nr 2/28 o powierzchni 736 m<sup>2</sup> położona jest w Sosnowcu przy ul. Konstantego Ildefonsa Gałęczyńskiego. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usługowe, tereny zadrzewione oraz tereny niezabudowane. W dalszej odległości znajdują się obiekty usługowo-handlowe, obiekty oświatowe, obiekty użyteczności publicznej, obiekty sakralne oraz tereny zadrzewione i zalesione.

cena wywoławcza: 213 000,00 zł

wadium: 21 300,00 zł

minimalne postępienie: 2 200,00 zł

Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działek o numerze 2/28, 2/39 oraz i 2/40 podlegają zwolnieniu z opodatkowania na podstawie art. 43. ust. 1. pkt. 9 Ustawy o VAT.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 03.09.2025r. o godz. 12:00 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>.

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 01.09.2025r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Żużka 7 (tel.(32) 396 66 00 wew. 2 nast. 1).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie [srk.com.pl](http://srk.com.pl) (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. ([azm.srk.com.pl](http://azm.srk.com.pl)).